



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 215

15 Οκτωβρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση της οδού, που συνδέει τους οικισμούς Αγκαρυώνες - Πεδινό του Δήμου Λήμνου, ως κυριότερης δημοτικής - κοινοτικής οδού, της παρ. 2 του άρθρου 1 του Π.δ. 24.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31.5.1985)..... 1
- Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011), ως ισχύει, εντός των ορίων του οικισμού «Μέγα Γιαλού» στη θέση «Πασακρωτήρι» Δήμου Σύρου -Ερμούπολης, νήσου Σύρου Ν. Κυκλάδων..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 64564/5.36. β4 (1)
Αναγνώριση της οδού, που συνδέει τους οικισμούς Αγκαρυώνες - Πεδινό του Δήμου Λήμνου, ως κυριότερης δημοτικής - κοινοτικής οδού, της παρ. 2 του άρθρου 1 του Π.δ. 24.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31.5.1985).

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν.4325/11.05.2015 (ΦΕΚ 47Α') «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 56 κεφαλ. Γ του Ν. 4257/14.04.2014 (ΦΕΚ 93Α') «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» (ειδικά τις διατάξεις του άρθρου 56 Κεφ. Γ αυτού).
3. Τον Ν. 3852/04.06.2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", ΦΕΚ 87/Α'/07.06.2010.
4. Το Π.δ. με αριθμ. 143/2010 (ΦΕΚ 236/Α'/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».
5. Την με αρ. πράξης 4 της 4/2/2015 του Υπουργικού Συμβουλίου «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας».

6. Το Ν.δ./17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α/16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

7. Τις διατάξεις των άρθρων 31, 32, 33, 34 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α/25.11.2011).

8. Την αριθμ. πράξη Υπουργικού Συμβουλίου 4/06.02.2015 (ΦΕΚ 24Α') «Αποδοχή παραιτήσεων Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της χώρας».

9. Την με αρ. πρ. 34018/Φ1.2/20-5-2015 απόφαση Γ.Γ.Α.Δ. Αιγαίου (ΑΔΑ: ΒΝΝΖΟΡΙΙ-Χ0Τ), για την συγκρότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου χωρικής αρμοδιότητας Βορείου Αιγαίου, για τις Π.Ε. Λέσβου-Λήμνου στη Μυτιλήνη Ν. Λέσβου.

10. Τις διατάξεις του Π.δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ/31.05.1985).

11. Την εγκύκλιο 6-2011 (αρ. πρ. οικ. 27610/21.6.2011) της Δ.Ο.Κ.Κ. του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

12. Την εγκύκλιο 1/2012 Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΑΔΑ: Β44ΕΟΡΙΙ-Χ3Φ).

13. Η από 10.7.2015 αίτηση του Χωριανοπούλου Νικόλαου με την οποία υποβλήθηκε το υπόψη αίτημα στην Δ/νσή μας.

14. Το με αρ. πρ. 1035/22.5.2015 έγγραφο της Δ/νης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λήμνου.

15. Το αρ. πρ. 924/6.7.2015 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Λέσβου για την υπόψη αναγνώριση.

16. Η με αρ. πρ. 9162/9.7.2015 βεβαίωση του Δήμου Λήμνου.

17. Η με αρ.πρ. 1280/24.6.2015 Βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Λήμνου

18. Την με αρ. πρ. 51964/Φ1/1 ΑΝ. ΔΗΜ. ΟΔΩΝ ΛΗΜΝΟΥ/30.7.2015 θετική εισήγηση Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Β. Αιγαίου Α.Δ. Αιγαίου.

19. Το με αρ. πρ. 70/Α.Φ.ΣΥΠΟΘΑ/25.8.2015 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ για την διαβίβαση της υπ' αριθμ. 70/4η/8η/5.8.2015 γνωμοδότησής του.

20. Την υπ' αριθμ. 70/4η/8η/5.8.2015 ομόφωνα θετική γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ Α.Δ. Αιγαίου χωρικής αρμοδιότητας Βορείου Αιγαίου, για τις Π.Ε. Λέσβου-Λήμνου στη Μυτιλήνη Ν. Λέσβου.

21. Το γεγονός ότι:

• Η υπόψη αναγνώριση αφορά την οδό, που συνδέει τον οικισμό Πεδινό με τον οικισμό Αγκαρυώνες, έχει μήκος 1300 μ. περίπου, πλάτος 6 μ., είναι ασφαλοστρωμένη.

- Η υπόψη οδός έχει καλή βατότητα είναι ασφαλτοστρωμένη, έχει ικανοποιητικά τεχνικά χαρακτηριστικά και μπορεί να εξυπηρετήσει την υπεραστική συγκοινωνία.

- Από τη φωτογραφική αποτύπωση φαίνεται η σημερινή κατάσταση της υπόψη οδού.

- Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λήμνου με το (13) σχετικό βεβαιώνει ότι η οδός απεικονίζεται στο Κτηματογραφικό απόσπασμα αεροφωτογραφίας ΓΥΣ (Α.Α.: 75628).

- Ο Δήμος Λήμνου με την (15) σχετική βεβαίωση του, βεβαιώνει ότι ο οικισμός Αγκαριώνες έγινε αυτοτελής οικισμός με το Διάταγμα 14/1/1928 (ΦΕΚ Α4/1928) και εμφανίζεται πρώτη φορά σε απογραφή το έτος 1961 και ότι ο οικισμός Πεδινού έγινε αυτοτελής οικισμός με το Π.δ. 20/9/1955 (ΦΕΚ Α287/1955) και εμφανίζεται πρώτη φορά σε απογραφή το έτος 1961.

- Η Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Λήμνου με το (14) σχετικό έγγραφο συμφωνεί με την αναγνώριση της υπόψη οδού ως κύριας δημοτικής οδού κατά τις διατάξεις του Π.δ. 24/31.5.1985.

- Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λήμνου με το (16) σχετικό ενημερώνει ότι η ασφαλτόστρωση του δρόμου έγινε στα πλαίσια του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Κρήτη και Νήσοι Αιγαίου».

- Πρόκειται για την κυριότερη οδό που συνδέει τους οικισμούς Πεδινό -Αγκαρυώνες καθότι οι εναλλακτικές οδοί είτε έχουν μεγαλύτερο μήκος είτε χειρότερα τεχνικά χαρακτηριστικά.

- Η Δ/σή μας, ύστερα από έλεγχο όλων των ανωτέρω στοιχείων και δικαιολογητικών του φακέλου, κρί-

νει ότι υπάρχουν οι προϋποθέσεις για την αναγνώριση της υπόψη οδού ως μοναδικής δημοτικής - κοινοτικής οδού της παρ. 2 του άρθρου 1 του Π.δ. 24.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31.5.1985).

22. Την υπ' αριθμ. 45076/5738/2-10-2012 (ΦΕΚ 3181/Β/29-11-2012) απόφαση Γ.Γ. Α.Δ. Αιγαίου περί παροχής εξουσιοδότησης πράξεων και εγγράφων με εντολή Γενικού Γραμματέα.

23. Το γεγονός ότι με βάση την τελευταία πρόταση του άρθρου 2 της παραπάνω σχετικής απόφασης η υπογραφή της παρούσας ανήκει στον Γ.Γ. Α.Δ.Α., αποφασίζει:

Την αναγνώριση οδού ως κυριότερης δημοτικής - κοινοτικής οδού της παρ. 2 του άρθρου 1 του Π.δ. 24.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31.5.1985), που συνδέει τους οικισμούς Πεδινό -Αγκαρυώνες, όπως φαίνεται στον υποβληθέντα απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ και κτηματογραφικό απόσπασμα Αεροφωτογραφίας ΓΥΣ κλίμακας 1 :5000

Η Απόφαση αυτή συνοδεύεται από χάρτη υπό κλίμακα 1:5.000, ο οποίος θεωρείται και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της αρμόδιας Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Β. Αιγαίου, Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

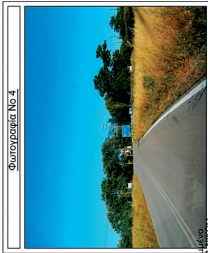
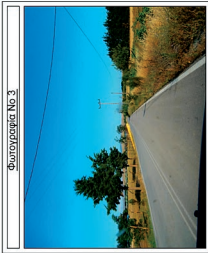
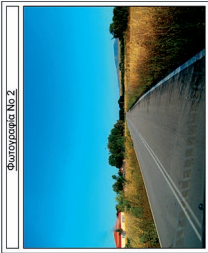
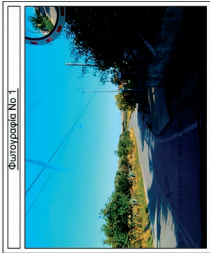
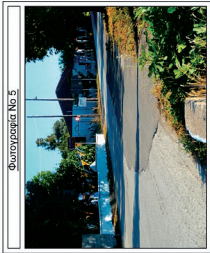
Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με τον συνοδευτικό χάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 24 Σεπτεμβρίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **32%**

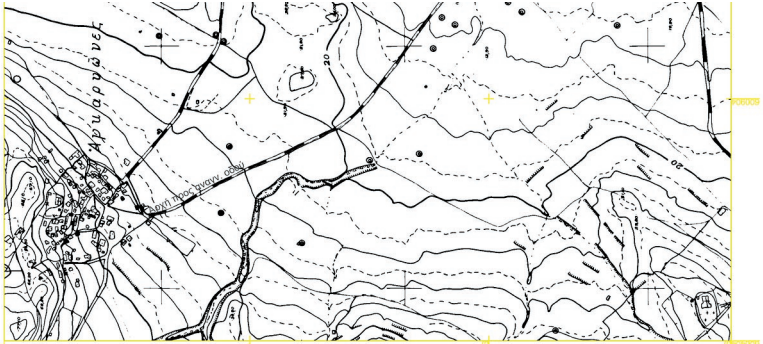


Υποβλήθηκε
στον Ν.Α.Α.Α.Α.Α.Α.
2015/10/05
12:15:59 EST

ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΑΠΟ GOOGLE EARTH (ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΨΗΣ: 14/10/2013).
ΚΙΛΙΑΚΑ 1:5.000



ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΧΑΡΤΟΥ ΓΣΧ
ΚΙΛΙΑΚΑ



[illegible]

Αριθμ. 69044

(2)

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011), ως ισχύει, εντός των ορίων του οικισμού «Μέγα Γιαλού» στη θέση «Πασακρωτήρι» Δήμου Σύρου -Ερμούπολης, νήσου Σύρου Ν. Κυκλάδων.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.δ./17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α/16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» ως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/04.06.2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", ΦΕΚ 87/Α'/07.06.2010 και ειδικότερα το άρθρο 280 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Π.δ. με αριθμ. 143/2010 "Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου", (ΦΕΚ 236/Α'/27.12.2010).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α/1983) ως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.δ./24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κλπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/1985), ως ισχύει.

6. Την με αρ. 1828/2008 απόφαση του ΣτΕ.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 16 του Ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 279/Α'/25-11-2011).

9. Τη με αριθμ. πρωτ. 39608/14-9-2011 (ΦΕΚ 2200/Β/30-9-2011), απόφαση του ΥΠΕΚΑ, «Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών... για την εφαρμογή του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011».

10. Την από 21-06-2012 Εγκύκλιο 12 της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Οδηγίες και διευκρινήσεις για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων».

11. Τις διατάξεις του άρθρου 10 Ν. 4164/2013 (ΦΕΚ 156Α/9-7-2013).

12. Το με α.π. 5491/31-1-2014 έγγραφο του Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Διαδικασία κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 μεταγραφή συμβολαιογραφικών πράξεων παραχώρησης εδαφικών λωρίδων».

13. Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 18α του Ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269Α/24-12-2014).

14. Τη με α.π. Τ.Π. οικ. 402/20-1-1986 (ΦΕΚ 251/Δ/31-3-1986) απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων «Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγορία των οικισμών Α) Φοίνικα της Κοινότητας Φοίνικα... Ε) Μέγα Γιαλού της Κοινότητας Βάρης και Ποσειδωνιάς...»

15. Τη με αριθμ. Τ.Π.826/20-2-1989 απόφαση του Νομάρχη Κυκλάδων με θέμα: «Αναθεώρηση - συμπλήρωση ορίων οικισμού Μέγα Γιαλού». (ΦΕΚ 351/Δ/6-6-1989)

16. Την με αριθμ. Πρωτ. ΤΠ 3375/13-11-1992 απόφαση με θέμα: «Επανακαθορισμός ορίων οικισμού Μέγα Γιαλού

Ν. Σύρου και τροποποίηση και συμπλήρωση των υπ' αριθμ. ΤΠ οικ. 402/1986 και 826/1989 αποφάσεις Νομάρχη». (ΦΕΚ 1243/Δ/1-12-1992)

17. Την με αριθμ. 5642/15-9-1981 απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων (ΦΕΚ 724/Δ/14-12-1981) «Επικύρωση εκθέσεως και διαγράμματος καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας εις την θέσιν ΠΑΣΣΑΚΡΩΤΗΡΙ Κοινότητας Βάρης Σύρου, προ ιδιοκτησίας Μύρωνος και Χαραλαμπίας Μαυρομιχάλη, Ν. Κυκλάδων».

18. Το με α.π. οικ. 1914/14-9-2015 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας ο φάκελος του θέματος με συν/νη εισήγηση σύμφωνα με το οποίο δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά την διάρκεια της ανάρτησης έως της λήξης αυτής.

19. Την (με α.π. 615/20-3-2015 Δ/νσης Υ. Δομ. Δήμου Σύρου -Ερμούπολης) αίτηση της Τσελέντη Ευαγγελίας με την οποία αιτείται να γίνει η Διαδικασία Κύρωσης Δικτύου Κοινοχρήστων Χώρων σε τμήμα του οικισμού Μέγα Γιαλού στη θέση «Πασακρωτήρι» του Δήμου Σύρου -Ερμούπολης νήσου Σύρου.

20. Την από 14-5-2015 τεχνική Έκθεση του Πτυχιούχου Μηχανικού Δομικών Έργων Δημήτρη Μιχάλοβιτς και του Γεώργιου Παπακωνσταντίνου Διπλωματούχου Αγρονόμου-Τοπογράφου Μηχανικού.

21. Την με α.π. 615/4-6-2015 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Τεχνικών Έργων και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σύρου -Ερμούπολης προς το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Σύρου-Ερμούπολης

22. Την υπ' αριθμ. 332/2015 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σύρου-Ερμούπολης της 22-7-2015 συνεδρίασης, με θέμα: «Έγκριση ή μη κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων οικισμού Μέγα Γιαλού» με την οποία εγκρίνει την έναρξη της διαδικασίας.

23. Την αριθμ. πρωτ. οικ.1666/5-8-2015 Πρόσκληση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σύρου -Ερμούπολης προς τις εφημερίδες «ΚΟΙΝΗ ΓΝΩΜΗ» και Εφημερίδα «Ο ΛΟΓΟΣ των Κυκλάδων». (Το διάγραμμα έχει επίσης αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης)

24. Τα φύλλα των εφημερίδων «ΚΟΙΝΗ ΓΝΩΜΗ» της 7-8-2015 και «Ο ΛΟΓΟΣ των Κυκλάδων» της 13-8-2015, στα οποία δημοσιεύτηκε η πρόσκληση για την κύρωση, του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σύρου Ερμούπολης.

25. Την παραχώρηση λωρίδας γης σε κοινή χρήση από ενιαίο γεωτεμάχιο με σκοπό την κατάτμηση του. Η παραχώρηση έγινε με το υπ' αριθμό 7104/2003 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Ερμούπολεως Ευαγγελίας Σοφικίτου, μετεγγραμμένο στον τόμο 775 και αριθμό 146. Η κατάτμηση έχει εγκριθεί από το πολεοδομικό γραφείο Σύρου (αριθμός κατάτμησης 1260 α.π. 568/17-1-2003) Το γεωτεμάχιο έχει χωρισθεί σε δύο επιμέρους ανεξάρτητα γεωτεμάχια με ΚΑΕΚ 290240103027 και 290240103008. Στο πρώτο εξ' αυτών έχει εκδοθεί η υπ' αριθ.468/2005 οικοδομική άδεια.

26. Την ύπαρξη δρόμου ως προϋφισταμένου της 3-5-1985 ημερομηνία δημοσίευσης του από 24-4-1985 Π.δ.

(ΦΕΚ 181Δ/1985) αποδεικνύεται από τα κάτωθι στοιχεία σχετ (27), (28), (29), (30).

27. Το γεγονός ότι στην ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 290240103030 (πρώην 290240103009) έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 270/2011 οικοδομική άδεια, για την έκδοσης της οποίας χορηγήθηκε βεβαίωση του Δήμου Ποσειδωνίας, από την οποία προκύπτει ότι η δημοτική οδός με την οποία συνορεύει προς τη δύση προϋπάρχει του έτους 1985 (α.π. Δήμου Ποσειδωνίας 4344/17-08-2010).

28. Το γεγονός ότι για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 290240103021 σχετικό είναι το υπ' αριθμ. 4073/24-5-1979 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Ερμουπόλεως Μάξιμου Ταλασλή μετεγγραμμένο στον τόμο 542 και αριθμό 54. Σε αυτό αναφέρεται ότι η ιδιοκτησία συνορεύει με οδό.

29. Το γεγονός ότι στην ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 290240103024 έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 210/2010 οικοδομική άδεια. Σχετικό με την ιδιοκτησία είναι το υπ' αριθμ. 10284/1984 συμβόλαιο, του συμβολαιογράφου Ερμουπόλεως Μάξιμου Ταλασλή μετεγγραμμένο στον τόμο 593 και αριθμ. 88, στο οποίο φαίνεται ότι η ιδιοκτησία συνορεύει με δημοτική οδό.

30. Το απόσπασμα από αεροφωτογραφία του 1983, η οποία συμπεριλαμβάνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κύρωσης του δικτύου κοινοχρήστων χώρων, στην οποία απεικονίζεται ο δρόμος.

31. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας διαπιστωτικής διοικητικής πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

32. Τις διατάξεις του (9) σχετικού παρούσας απόφασης ειδικά του άρθρου 2 παρ. 2Β.1.β) ως ισχύουν.

33. Την με α.π.: οικ. 81434/9157/31-12-2013 απόφαση Γ.Γ. με θέμα: «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

34. Την αριθμ. οικ. 45076/5738/02-10-2012 απόφαση Γεν. Γραμματέα ΑΔΑ (ΦΕΚ 3181/Β/29-11-2012) περί παροχής εξουσιοδότησης πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» και ιδιαίτερα το άρθρο 2 τελευταίο εδάφιο παραγράφου Α (περί υπογραφής σχεδίων συνοδών διοικητικών πράξεων).

35. Το γεγονός ότι με βάση την αριθμ. οικ. 45076/5738/02-10-2012 απόφαση Γεν. Γραμματέα Α.Δ.Α. για Παροχή Εξουσιοδότησης Πράξεων και Εγγράφων (ΦΕΚ 3181/Β/29-11-2012), η υπογραφή της Παρούσης ανήκει στον Γενικό Γραμματέα Α.Δ.Α. (τελευταίο εδάφιο άρθρου 2 αυτής).

36. Την υπ' αριθμ. 4 της 6-2-2015 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου με θέμα: «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας (ΦΕΚ 24 Α).

37. Τις διατάξεις του άρθρου 56 κεφαλ. Γ' του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α/14-04-2014) και τις διατάξεις του άρθρου 28 παρ. 1 του Ν.4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α/11-5-2015).

Και επειδή

1. Η αρμοδιότητα κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων σε οικισμό με πληθυσμό κάτω των 2000 κατοίκων οριοθετημένων κατά τις διατάξεις του Π.δ. 24-4-3.5.1985 (181Δ') ανήκει στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α') ως ισχύει.

2. Τα προς κύρωση παραχωρηθέντα εδαφικά τμήματα θεωρούνται κατάλληλα δεδομένου ότι συνδέονται με το υφιστάμενο δίκτυο κοινοχρήστων χώρων του οικισμού, αποφασίζουμε:

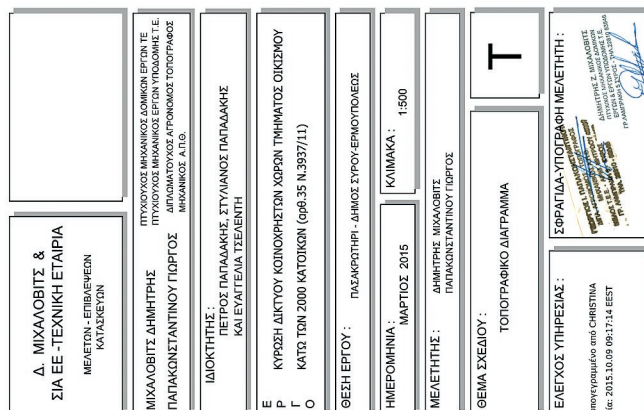
Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011) ως ισχύει, εντός των ορίων του οικισμού «Μέγα Γιαλού» στη θέση "Πασακρωτήρι" του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης, νήσου Σύρου Ν. Κυκλάδων όπως αυτό αποτυπώνεται στη με χρονολογία Μάρτιος 2015 και κλίμακα 1:500 Τοπογραφικού Διαγράμματος του Διπλωματούχου Αγρονόμου- Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Παπακωνσταντίνου και του πτυχιούχου Μηχανικού Δημήτρη Ζ. Μιχάλοβιτς και συγκεκριμένα δρόμου όπως αυτός περιγράφεται και αποτυπώνεται με τα σημεία κορυφών 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 16, 14, 12, 10, 8, 6, 4, 2 του δρόμου συνδεδεμένου στις κορυφές 13 και 15 με τμήμα δρόμου υφιστάμενου προ 1985 που συνδέεται με την Επαρχιακή οδό Βάρης- Μέγα Γιαλού το οποίο θεωρείται-υπογράφεται από τον Αναπληρωτή Γενικό Διευθυντή Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και αποτελεί ανασπώσατο τμήμα της παρούσας απόφασης.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το συνοδευόν Τοπογραφικό Διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 9 Οκτωβρίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

[illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **31%**

[illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €	Δ'	160 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Β'	320 €	Α.Α.Π.	160 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Γ'	65 €	Ε.Β.Ι.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



* 1 5 0 0 2 1 5 1 5 1 0 1 5 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004